



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 | www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Provvedimento N. 970 del 27/07/2017

**IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA - I.M.U. 2012**

MINISTERO DELLA DIFESA
VENTI SETTEMBRE N. 8
00197 ROMA RM

pec: udc@postacert.difesa.it

AVVISO DI ACCERTAMENTO D'UFFICIO

Contribuente: MINISTERO DELLA DIFESA
Residente in: VENTI SETTEMBRE N. 8 - 00100 ROMA RM
Codice Fiscale: 80234710582 **Partita Iva:** 80234710582

IL FUNZIONARIO

(designato ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs.504/92)

Con riferimento agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. n. 23 del 14/03/2011 istitutivi dell'Imposta Municipale Propria; Considerato che il D.L. n. 201 del 06/12/2011 (convertito con modificazioni dalla Legge n. 214 del 22/12/2011) e successive modificazioni ed integrazioni, ha anticipato in via sperimentale l'introduzione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), modificandone alcuni aspetti; Preso atto che il D.L. n. 201 del 06/12/2011 (convertito con modificazioni dalla Legge n. 214 del 22/12/2011) stabilisce espressamente che l'attività di accertamento e riscossione anche per la quota erariale è effettuata dal Comune, al quale spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle dette attività a titolo di imposta, sanzioni ed interessi; Considerato il Decreto Legislativo n.504 del 30/12/1992 e successive modificazioni ed integrazioni, istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili, per gli aspetti espressamente richiamati; Tenuto conto dell'art. 1, commi da 161 a 173 della Legge 27.12.2006, n.296 in materia di accertamenti tributari; Considerate le disposizioni di cui ai D.Lgs. n. 471, n. 472, n. 473 del 18/12/1997 e successive modifiche ed integrazioni; Applicati i principi dello Statuto dei diritti del Contribuente (Legge del 27/02/2000 n. 212 e sue modificazioni ed integrazioni); Considerato il vigente regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 14/03/2012 e successive modifiche ed integrazioni;

- Richiamati i seguenti atti con i quali sono state determinate annualmente le aliquote e le detrazioni d'imposta: per l'anno 2012 Delib. C.C. 20 del 14/03/2012; per l'anno 2013 Delib. C.C. 55 del 27/06/2013; per l'anno 2014 Delib. C.C. 23 del 28/03/2014; per l'anno 2015 Delib. C.C. 49 del 30/04/2015; per l'anno 2016 Delib. C.C. 16 del 28/04/2016;

- Visti gli atti di ufficio, immobili dichiarati e le risultanze della banche dati trasmesse dal Ministero delle Finanze, dall'Agenzia del Territorio e dall'ANCI CNC;

ACCERTA PER L'ANNO 2012

nei confronti del soggetto passivo in indirizzo, l'imposta dovuta per l'anno indicato, per le seguenti motivazioni:

OMESSO PAGAMENTO;

LA CASERMA "DONATI" E' INUTILIZZATA GIA' DALLA FINE DEGLI ANNI NOVANTA E PERTANTO, NON ESSENDO DESTINATA A FINI ISTITUZIONALI, E' SOGGETTA AL PAGAMENTO DELL'IMU;

DIFFERENZA D'IMPOSTA DETERMINATA IN LIQUIDAZIONE	ACCONTO			SALDO		
	Dovuto	Versato	Differenza	Dovuto	Versato	Differenza
IMPOSTA COMUNALE						
Altri fabbricati	203.570,00		203.570,00	203.570,00		203.570,00
TOTALE COMUNALE	203.570,00		203.570,00	203.570,00		203.570,00
IMPOSTA STATALE						
Altri fabbricati	154.713,00		154.713,00	154.713,00		154.713,00
TOTALE STATALE	154.713,00		154.713,00	154.713,00		154.713,00
TOTALE	358.283,00		358.283,00	358.283,00		358.283,00

Sulla scorta degli elementi che precedono, si provvede all'accertamento dell'imposta come segue:

RIEPILOGO DELL'IMPOSTA	Acconto	Saldo	Totali
Totale imposta determinata in liquidazione	358.283,00	358.283,00	716.566,00
Versamenti spontanei	0,00	0,00	0,00
LIQUIDAZIONE differenza d'Imposta	358.283,00	358.283,00	716.566,00
TOTALE GENERALE della differenza d'imposta	358.283,00	358.283,00	716.566,00

DETERMINAZIONE DELLE SANZIONI

Le sanzioni sono irrogate in conformità a quanto stabilito dagli Artt. 4,5 e 6 del D.Lgs. 472 del 18.12.1997. Tenuto conto dei criteri indicati nell'Art. 7 del D.Lgs. 472 del 18.12.1997 e dell'Art. 14 del D.Lgs. 473 del 18.12.1997 le sanzioni sono determinate come riportato di seguito:

DETERMINAZIONE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE DA VERSARE IN BASE ALLA NORMATIVA VIGENTE	% sanzione	Imposta da sanzionare	Importo sanzione
versamento parz./omesso	30,00	716.566,00	214.969,80

DETERMINAZIONE DEGLI INTERESSI	Tipo	Su importo	Dal	Al	Tempo	Tasso Annuale	Interessi
Differenza imposta	acconto	358.283,00	19/06/2012	31/12/2013	561 giorni	2,50	13.766,90
	acconto	358.283,00	01/01/2014	31/12/2014	365 giorni	1,00	3.582,83
	acconto	358.283,00	01/01/2015	31/12/2015	365 giorni	0,50	1.791,42
	acconto	358.283,00	01/01/2016	31/12/2016	366 giorni	0,20	718,53
	acconto	358.283,00	01/01/2017	27/07/2017	208 giorni	0,10	204,17
	saldo	358.283,00	18/12/2012	31/12/2013	379 giorni	2,50	9.300,63
	saldo	358.283,00	01/01/2014	31/12/2014	365 giorni	1,00	3.582,83
	saldo	358.283,00	01/01/2015	31/12/2015	365 giorni	0,50	1.791,42
	saldo	358.283,00	01/01/2016	31/12/2016	366 giorni	0,20	718,53
	saldo	358.283,00	01/01/2017	27/07/2017	208 giorni	0,10	204,17
Totale interessi							35.661,43

RIEPILOGO DELL'AVVISO

Totale differenza d'imposta da corrispondere	716.566,00
Totale interessi	35.661,43
Totale sanzioni	214.969,80
Spese di notifica	5,18
Arrotondamento	-0,41
IMPORTO TOTALE DA VERSARE	€ 967.202,00